



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 23<sup>ης</sup>/2014 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **766/2014**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**  
Ανάθεση εντολής σε δικηγόρους για την  
ολοκλήρωση του ελέγχου των φακέλων  
της ακίνητης περιουσίας του Δήμου και  
της ταξινόμησής τους

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **28<sup>η</sup>** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **09:00**, ήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **29041/24-11-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**.

**Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ :** ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

**ΜΕΛΗ:** ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ), ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ), ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος προσήλθε η κ. Ε. Χριστούλη.

**Αποχωρήσεις :** Πριν τη συζήτηση του 47<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο κ. Α. Νταβίας ο οποίος προσήλθε πριν τη συζήτηση του 48<sup>ου</sup> θέματος και αποχώρησε πριν την ψήφιση του 61<sup>ου</sup> θέματος.

**Μεταβολές:**

**1.** Ο Πρόεδρος, πριν την εισήγηση του 1<sup>ου</sup> θέματος, εισηγήθηκε για την εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1) Σύσταση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών του έργου «Επισκευή και συντήρηση οχημάτων και

μηχανημάτων του Δήμου Χαλανδρίου σε εξωτερικά συνεργεία», 2) Σύσταση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών του έργου «Προμήθεια οχημάτων και μηχανημάτων», 3) Έγκριση αμοιβής της δικηγόρου κ. Άννας Γαβαλά που αφορά σε κατάθεση προτάσεων και γνωμοδοτήσεις, 4) Εγκρίσεις αμοιβών του δικηγόρου κ. Φωτίου Καλόγρη που αφορά σε γνωμοδοτήσεις, 5) Εγκρίσεις αμοιβών του δικηγόρου κ. Αθανάσιου Τζαβέλλα που αφορά σε σύνταξη προτάσεων και σε παραστάσεις ενώπιον δικαστηρίων, 6) Εγκρίσεις αμοιβών της δικηγόρου κ. Μαριλένας Αλεξοπούλου που αφορά σε γνωμοδοτήσεις και παράσταση ενώπιον δικαστηρίου (29403/27-11-2014), 7) Εγκρίσεις αμοιβών της δικηγόρου κ. Μαριλένας Αλεξοπούλου που αφορά σε γνωμοδοτήσεις και παράσταση ενώπιον δικαστηρίου (29404/27-11-2014) και 8) Έγκριση απόφασης Δημάρχου για την παροχή πληρεξουσιότητας σε δικηγόρο για την εκπροσώπηση του πρώην Δημάρχου Χαλανδρίου κ. Γεώργιου Κουράση ενώπιον της Πταισματοδίκου Χαλανδρίου.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση των ανωτέρω θεμάτων, τα οποία και θα αποτελέσουν το 54<sup>ο</sup>, 55<sup>ο</sup>, 56<sup>ο</sup>, 57<sup>ο</sup>, 58<sup>ο</sup>, 59<sup>ο</sup>, 60<sup>ο</sup> και 61<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αντίστοιχα.

Κληθείσα παρίσταται η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Σ. Μιχαλοπούλου.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του 35<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. πρωτ. 28233/14-11-2014 εισήγηση του Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιβ', ιγ' και περίπτ. ιε' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζουν ότι «Η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές, αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων» και «αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία».

Στην προκειμένη περίπτωση:

Επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμ 1849/1601 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης με θέμα την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής υπηρεσίας του Δήμου Χαλανδρίου καθοριστήκαν οι αρμοδιότητες του αυτοτελούς γραφείου Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Επειδή μεταξύ άλλων στο Αυτοτελές γραφείο Νομικής Υπηρεσίας έχει ανατεθεί η ευθύνη της διαφύλαξης και προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δήμου από πλευράς δικαιωμάτων κυριότητας νομής και κατοχής της και η τήρηση πλήρων και αναλυτικών αρχείων της ακίνητης περιουσίας.

Επειδή μέχρι σήμερα ο έλεγχος των φακέλων της ακίνητης περιουσίας και η ταξινόμηση τους δεν έχει ολοκληρωθεί.

Επειδή πρέπει άμεσα να δημιουργηθούν ξεχωριστοί φάκελοι για κάθε ακίνητο στους οποίους να περιλαμβάνονται τοπογραφικά διαγράμματα, τίτλοι ιδιοκτησίας και κάθε άλλο σχετικό στοιχείο.

Επειδή πρέπει να ανατεθεί σε δικηγόρους η εντολή να προχωρήσουν την έρευνα της καταγραφής της ακίνητης περιουσίας του Δήμου και της ταξινόμησης των πιο πάνω στοιχείων των φακέλων για κάθε ακίνητο.

Γι αυτούς τους λόγους

Η υπηρεσία ζητά να ανατεθεί η εντολή στους δικηγόρους Ευγενία Π. Κακούρη κάτοικο Χαλανδρίου, οδός Βασ. Γεωργίου αρ. 2 ΑΜ/ΔΣΑ 11600, Ελένη Κ. Μαρτζούκου κάτοικο Αθηνών οδός Ζωοδ. Πηγής αρ. 2 ΑΜ/ΔΣΑ 19977 και στην δικηγορική εταιρεία «Σ. Χατζόπουλου – Κ. Κουρτζής Δικηγορική Εταιρεία» που εδρεύει στην Αθήνα, Πατησίων 82 (ΑΜ/ΔΣΑ80387) όπως προχωρήσουν στον έλεγχο της ακίνητης περιουσίας του Δήμου, να ελέγξουν τα μέχρι σήμερα ταξινομημένα στοιχεία και δημιουργήσουν ξεχωριστούς φακέλους για κάθε ακίνητο στον οποίο

να περιλαμβάνονται τοπογραφικά διαγράμματα τίτλοι ιδιοκτησίας και κάθε άλλο σχετικό στοιχείο.

Η αμοιβή των πιο πάνω θα υπολογίζεται με βάση τον χρόνο απασχόλησης τους.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και την σχετική εισήγηση της υπηρεσίας,

### **Αποφασίζει**

**Ομόφωνα αναθέτει** στους δικηγόρους Ευγενία Π. Κακούρη κάτοικο Χαλανδρίου, οδός Βασ. Γεωργίου αρ. 2 ΑΜ/ΔΣΑ 11600, Ελένη Κ. Μαρτζούκου κάτοικο Αθηνών οδός Ζωοδ. Πηγής αρ. 2 ΑΜ/ΔΣΑ 19977 και στην δικηγορική εταιρεία «Σ. Χατζόπουλου – Κ. Κουρτζής Δικηγορική Εταιρεία» που εδρεύει στην Αθήνα, Πατησίων 82 (ΑΜ/ΔΣΑ80387) την εντολή όπως προχωρήσουν στον έλεγχο της ακίνητης περιουσίας του Δήμου, να ελέγξουν τα μέχρι σήμερα ταξινομημένα στοιχεία και δημιουργήσουν ξεχωριστούς φακέλους για κάθε ακίνητο στον οποίο να περιλαμβάνονται τοπογραφικά διαγράμματα τίτλοι ιδιοκτησίας και κάθε άλλο σχετικό στοιχείο.

Η αμοιβή των πιο πάνω θα υπολογίζεται με βάση τον χρόνο απασχόλησης τους.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **766/2014**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 09/12/2014

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ,  
ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ,  
ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ